

Số: 59 /2021/CV-KĐ

TP.HCM, ngày 17 tháng 6 năm 2021

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Tên TCPH: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền  
Mã chứng khoán: KDH  
Trụ sở chính: Phòng 1 và 2 lầu 11, Sài Gòn Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến  
Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
Điện thoại: 028 3820 8858  
Fax: 028 3820 8859/  
Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 16/11/2020; Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của TGD SGDCK TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (“Công ty”, “Khang Điền”) trân trọng Thông báo Danh sách Người nội bộ và Người có liên quan nhận cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu và kết quả nhận cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu.

(Chi tiết như Bảng thông tin Danh sách đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/6/2021 tại đường dẫn: <http://www.khangdien.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Trân trọng!

**CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**

**Nơi nhận:**  
- Như trên  
- Lưu: Văn thư



**VƯƠNG VĂN MINH**

## THÔNG BÁO DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN NHẬN CỔ TỨC 2020 BẰNG CỔ PHIẾU VÀ KẾT QUẢ NHẬN CỔ TỨC NĂM 2020 BẰNG CỔ PHIẾU

- **Mục đích thực hiện giao dịch:** Nhận cổ phiếu do Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền phát hành để trả cổ tức năm 2020
- **Phương thức giao dịch:** Thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu
- **Ngày kết thúc đợt phát hành:** 14/6/2021
- **Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu:** Trong tháng 7/2021. Sau khi được UBCKNN chấp thuận kết quả phát hành, Công ty sẽ tiến hành thay đổi đăng ký lưu ký cổ phiếu; đăng ký niêm yết và giao dịch bổ sung số cổ phiếu phát hành thêm.

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty/ Mỗi quan hệ	Quốc tịch	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số, ngày cấp, nơi cấp ID/ Passport/ Giấy ĐKKD			Trước khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020		Số lượng cổ phiếu được nhận để trả cổ tức năm 2020	Sau khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020	
						Số	Ngày cấp	Nơi cấp	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (*)		Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (**)
1	Mai Trần Thanh Trang		Chủ tịch HĐQT	Việt Nam					6.383.898	1,10%	638.389	7.022.287	1,11%
2	Lý Điền Sơn		Phó Chủ tịch HĐQT	Việt Nam					7.432.405	1,28%	743.240	8.175.645	1,29%
3	Lý Tuấn Kiệt		Con Phó CT HĐQT	Việt Nam					50.000	0,01%	5.000	55.000	0,01%
4	Đoàn Thị Nguyễn		Mẹ Phó CT HĐQT	Việt Nam					80.339	0,01%	8.033	88.372	0,01%
5	Lý Văn Hùng		Em Phó CT HĐQT	Việt Nam					80.339	0,01%	8.033	88.372	0,01%



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty/ Mối quan hệ	Quốc tịch	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số, ngày cấp, nơi cấp ID/ Passport/ Giấy ĐKKD			Trước khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020		Số lượng cổ phiếu được nhận để trả cổ tức năm 2020	Sau khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020	
						Số	Ngày cấp	Nơi cấp	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (%)		Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (%)
6	Nguyễn Thị Cẩm Vân		Thành viên HĐQT	Việt Nam					1.822.275	0,31%	182.227	2.004.502	0,32%
7	Nguyễn Thị Bạch Tuyết		Chị TV HĐQT	Việt Nam					3.150	0,0005%	315	3.465	0,0005%
8	Vương Văn Minh		TV HĐQT kiêm TGD	Việt Nam					2.300.009	0,40%	230.000	2.530.009	0,40%
9	Vương Thị Ngọc Anh		Chị TV HĐQT, TGD	Việt Nam					5.000	0,0009%	500	5.500	0,0009%
10	Bùi Quang Huy		Phó TGD	Việt Nam					158.250	0,03%	15.825	174.075	0,03%
11	Trương Minh Duy		Phó TGD	Việt Nam					392.662	0,07%	39.266	431.928	0,07%
12	Nguyễn Thùy Trang		Phó TGD	Việt Nam					1.024.475	0,18%	102.447	1.126.922	0,18%
13	Lê Hoàng Khởi		Phó TGD	Việt Nam					270.000	0,05%	27.000	297.000	0,05%
14	Nguyễn Phương Nam		Trưởng BKS	Việt Nam					5.250	0,0009%	525	5.775	0,0009%
15	Vương Hoàng Thảo Linh		Kiểm soát viên	Việt Nam					4.015	0,0007%	401	4.416	0,0007%
16	Phạm Thị Thu Thủy		Kế toán trưởng	Việt Nam					20.000	0,0035%	2.000	22.000	0,0035%



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty/ Mỗi quan hệ	Quốc tịch	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số, ngày cấp, nơi cấp ID/ Passport/ Giấy ĐKKD			Trước khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020		Số lượng cổ phiếu được nhận để trả cổ tức năm 2020	Sau khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020	
						Số	Ngày cấp	Nơi cấp	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (*)		Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (**)
17	Huỳnh Chí Tâm		Người phụ trách QTCT, Thư ký HĐQT, Người được UQ CBTT	Việt Nam					63.005	0,01%	6.300	69.305	0,01%
18	Lộ Nguyễn Thúy Phương		Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ	Việt Nam					5.000	0,0009 %	500	5.500	0,0009 %
19	Đặng Thế Lương		TV Ban Kiểm toán nội bộ	Việt Nam					10.000	0,0017 %	1.000	11.000	0,0017 %
20	Nguyễn Văn Dũng		TV Ban Kiểm toán nội bộ	Việt Nam					10.000	0,0017 %	1.000	11.000	0,0017 %
21	Vietnam Ventures Limited		Tổ chức có liên quan	British Virgin Islands					20.529.895	3,55%	2.052.989	22.582.884	3,56%
22	Vietnam Enterprise Limited		Tổ chức có liên quan	British Virgin Islands					42.026.351	7,26%	4.202.635	46.228.986	7,29%
23	Vietnam Investment Property		Tổ chức có liên quan	British Virgin Islands					5.894.198	1,02%	589.419	6.483.617	1,02%
24	Vietnam Investment Limited		Tổ chức có liên quan	British Virgin Islands					21.212	0,0037 %	2.121	23.333	0,0037 %

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty/ Mọi quan hệ	Quốc tịch	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số, ngày cấp, nơi cấp ID/ Passport/ Giấy ĐKKD			Trước khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020		Số lượng cổ phiếu được nhận để trả cổ tức năm 2020	Sau khi nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2020	
						Số	Ngày cấp	Nơi cấp	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (*)		Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (**)
25	Kiwoom Vietnam Tomorrow Securites Master Fund[Equity]		Tổ chức có liên quan	Republic of Korea					104.706	0,018 %	10.470	115.176	0,018%
26	Quỹ đầu tư Cổ phiếu Tiếp cận thị trường Việt Nam		Tổ chức có liên quan	Việt Nam					561.540	0,10%	56.154	617.694	0,10%
27	Quỹ đầu tư Cổ phiếu Hưng Thịnh VinaWealth		Tổ chức có liên quan	Việt Nam					246.380	0,04%	24.638	271.018	0,04%
28	Quỹ ETF VinaCapital VN100		Tổ chức có liên quan	Việt Nam					22.753	0,0039 %	2.275	25.028	0,0039 %

**Ghi chú:**

- (\*) Tỷ lệ sở hữu trước phát hành được tính trên số lượng cổ phiếu trước khi phát hành 578.657.219 cổ phiếu.
- (\*\*) Tỷ lệ sở hữu sau phát hành được tính trên số lượng cổ phiếu sau khi phát hành 634.537.069 cổ phiếu (bao gồm: 55.879.850 cổ phiếu được phân phối để trả cổ tức năm 2020).